

## **Den Erfolg mitgestalten.**

Bechtle Verlag&Druck Esslingen bietet ein Produktprogramm und Full-Service-Netzwerk für professionelle Problemlösungen in Publizistik und Produktion. Dabei bestimmen Qualität und Leistungsbereitschaft unser Handeln. Ein Anspruch, den wir täglich in der Partnerschaft zu unseren Kunden neu beweisen.

Für die Betreuung unserer Objekte am Standort Esslingen suchen wir eine/n

## **Facility Manager (m/w) / Technische Objektbetreuung (m/w)**

### **Ihre Aufgaben:**

#### **Facility-/Anlagenmanagement**

- Aufbau eines technischen und kaufmännischen Facility Managements
- Sicherstellung der Wirtschaftlichkeit des Gebäudebetriebes
- Ausschreibung von Haustechnik/Facility Management
- Objekt- und Mieterbetreuung
- Organisation von Renovierungs- und Umbaumaßnahmen
- Koordination der eingesetzten Dienstleister/Handwerker

#### **Umweltmanagement**

- Organisation und Betreuung von Auditierungen
- Erstellung der Umwelterklärung (EMAS und DIN 14001)
- Vorbereitung und Koordination der Lösemittelbilanz und der Emissionsmessungen

#### **Abfallbeauftragter**

- Organisation und Koordination sämtlicher Entsorgungen im Haus

#### **Brandschutzbeauftragter**

- Ansprechpartner bzw. Schnittstelle zur Feuerwehr, Brandschutzsachverständigen, Architekten, Versicherung, etc.
- Organisation des Notfallmanagements
- Ermittlung von Brand- und Explosionsgefahren

### **Ihr Profil:**

- Hochschulabschluss im Bereich Haustechnik, Facility Management oder Versorgungstechnik, alternativ erfolgreich abgeschlossene Techniker- / Meisterausbildung im Bereich Gebäudetechnik
- Kenntnisse in der Gebäude-, Anlagen- und Energietechnik sowie den anderen genannten Bereichen
- Selbständige, gewissenhafte und eigenverantwortliche Arbeitsweise
- Sehr guter Kommunikator mit Organisations- und Improvisationstalent
- Gute EDV-Kenntnisse in MS-Office

## **Wir bieten:**

- Ein anspruchsvolles Aufgabengebiet, das Sie mit einem hohen Maß an Selbständigkeit bearbeiten können.
- Eine leistungsgerechte Vergütung und die Sozialleistungen eines modernen Unternehmens.

Sie berichten an den Technischen Leiter, Herrn Ralf Wahlmeyer, der Ihnen für weitere Auskünfte gerne zur Verfügung steht (0711/9310-474).

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung, bitte vorzugsweise per Email an [personal@bechtle-online.de](mailto:personal@bechtle-online.de)

Bechtle Verlag&Druck  
Zeppelinstraße 116  
73730 Esslingen

[www.bechtle-online.de](http://www.bechtle-online.de) [www.esslinger-zeitung.de](http://www.esslinger-zeitung.de)